

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Lisäautopaikan vuokraaminen Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Eloilta osoitteessa Rautatienkatu 10 Työllisyys- ja kasvupalveluiden käyttöön
TRE:1151/02.07.03/2023

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Tila-asiantuntija Maria Saarinen, puh. 040 635 7909, etunimi.j.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elon (Y-tunnus 0201103-7) välistä vuokrasopimusta muutetaan siten, että sopimukselle lisätään yksi (1) pysäköintipaikka numero 24. Muilta osin noudatetaan 30.09.2021 allekirjoitetun vuokrasopimuksen ehtoja. Muutokset astuvat voimaan ja niitä sovelletaan 1.3.2023 alkaen. Sopimus sitoo vuokranantajaa heti ja Tampereen kaupunkia, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut

Tampereen kaupunki on vuokrannut kiinteistöjohtajan päätöksellä § 459 25.08.2021 ja 30.09.2021 allekirjoitetulla sopimuksella Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Eloilta (Y-tunnus 0201103-7) seitsemän (7) pysäköintipaikkaa Työllisyys- ja kasvupalveluiden käyttöön. Pysäköintipaikat sijaitsevat Kiinteistö Oy Kyttälän Keskukseen autohallissa osoitteessa Rautatienkatu 10 ja ovat paikat numero 37, 49, 25, 26, 47, 50 ja 51. Lisääntyneen pysäköintipaikkatarpeen vuoksi Tampereen kaupunki on neuvotellut Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elon kanssa sopimuksen muuttamisesta siten, että sopimukselle lisättäisiin yksi (1) lisäpaikka numero 24. Näin ollen vuokra olisi yhteensä 862,56 euroa/kk (ALV 0%). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Muutos astuisi voimaan 1.3.2023. Muilta osin noudatetaan 30.09.2021 allekirjoitetun vuokrasopimuksen ehtoja.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 §144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

Tiedoksi

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo, Regina Saari, Sanna J. Koskinen, Atte Viinikka, Maria J. Saarinen, Henri Lievonen, Niko Suoniemi, Anni Andrejeff, Jori Komulainen, Jyrki Miettinen, Jenni Rämälä, Tilapalvelut kirjaamo, Tilapalvelut vuokrat, tilaomaisuus

Liitteet:

1 Liite autopaikan vuokrasopimukseen

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävillä 1.3.2023 www.tampere.fi
Päätös annettu tiedoksi 28.2.2023 sähköpostilla.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
28.02.2023

Maria Saarinen
Tila-asiantuntija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 264

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.